

PROIECT DE HOTARARE Nr.50 / 7.10.2016

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BAIA DE CRIS JUDETUL HUNEDOARA;

Avind in vedere expunerea de motive nr.50/7.10.2016 a Primarului comunei Baia de Cris, judetul Hunedoara prin care se propune stabilirea taxelor si impozitelor locale in comune Baia de Cris pentru anul 2017;

In conformitate cu prevederile art. 457,458,465 alin.3 ,art.70,art.474,art.475 alin.3,,art.477,art.478,art.481,art.484 alin.1.,alin.2,alin.3,art.486,art.489 alin.2 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 266 alin. 5,6 si 7 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, ale Legii 650/2002 pentru aprobarea OG.99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata , ale HG nr. 656/1997 privind aprobarea Clasificarii activitatilor din economia nationala, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.27 si 30 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata,ale legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public cu modificarile si completarile ulterioare,ale Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificarile si completarile ulterioare ale OG nr. 27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei Delta Dunarii, republicata, cu modificarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 27, art.36 alin.2 lit."b" , alin.4 lit."c" precum si ale art.45 alin.2 lit.2 „c” din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art.1 – Impozitele și taxele locale stabilite potrivit legii, pentru anul fiscal 2017 sunt cele prevăzute în prezenta hotărâre.

Art 2 – **Impozitul pe clădiri datorat de către persoanele fizice**

(1)Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii, conform prevederilor art . 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art 2 alin. (2), din prezenta hotărâre , impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art . 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Art 3 – Impozitul /taxa pe clădiri datorat de către persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului

dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art 4 – Pentru determinarea impozitului /taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxei pe terenul intravilan, respectiv extravilan, pentru anul 2017, se aplică delimitarea zonelor astfel:

- Zona A – cuprinde terenurile aparținând domeniului public și privat al comunei Baia de Cris precum și cel al persoanelor juridice: str. Tribunalului, str. Postei, Str. Ploștilor

- Zona B - cuprinde terenurile situate în Baia de Cris : str. Revoluției, str. Brazilor Str. Florilor , str. Progresului , str. Muntele Gaina ,str. Izvor, str. Muzeului , satele : BALDOVIN , SATUL CARASTAU, SATUL LUNCA , SATUL RISCA

- Zona C – cuprinde terenurile situate în Baia de Cris : str. Depozitului, str. Garii str. Gorunului , str. Calea Motilor, str. Crinilor , str. Tineretului și satele : SATUL RISCULITA , TEBEA

- Zona D - cuprinde terenurile situate în satul Baia de Cris cu str. Livezilor și str. Iazului și satele : Satul CARACI , SATUL VALENI

Potrivit Legii nr.351/2001 în rangul IV de localități se încadrează Satul Baia de Cris , reședința comunei Baia de Cris iar în rangul V celelalte sate aparținătoare comunei.

Suma stabilită potrivit celor de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție astfel: 1,10 pentru satul reședința de comună

1,00 pentru celelalte sate aparținătoare comunei

Art.5- Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării pe zone făcute de consiliul local astfel :

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m2, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	Nivelurile impozitului pe rangul de localități lei/ha	
	IV	V
A	889	711
B	711	534
C	534	355
D	348	178

Art.6 - Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (2), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (3).

(2) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneață	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(3) Suma stabilită conform alin. (2) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității respectiv:

1,10 pentru satul reședința de comuna

1,00 pentru celelalte sate aparținătoare comunei

(4) Ca **excepție** de la prevederile alin. (2)-(3), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art.7- Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal:

Nr. crt	Categoria de folosință	Impozit (lei)			
		Baia de Cris	Baldovin, Carastau Lunca Risca	Risculita Tebea	Caraci, Valeni
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Teren arabil	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20
4	Fâneață	28	26	22	20
5	Vie pe rod , alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livadă pe rod , alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	56	53	50	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7	Pădure sau vegetație forestieră , alta decât cea prevăzută la nr.crt.7.1	16	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8.	Teren cu apă , altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26
9	Drumului și căi ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

Rangul localitatii ZONA IN CADRUL LOCALITATII

IV. Satul Baia de Cris

resedinta

A

B

C

D

Teren proprie-
Tate publica si
Privata a com.
Baia de Cris
Pers. Juridice

satul Baia de Cris

-

-

V. satele apartinătoare Com. Baia de Cris

Teren proprie-
tate publica si
Privata a com.
Baia de Cris
Pers. Juridic

Tebea
Risca
Lunca
Carastau

Baldovin
Risculita

Caraci
Valeni

Art.8 - Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ- teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art.9 - Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ- teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Art 10 - Impozitul pe mijloacele de transport este cel stabilit la art. 470- din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Pentru vehiculele înregistrate conform art.470 alin.(2) II impozitul pe mijloacele de transport va fi urmatorul :

II Vehicule înregistrate :

1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei / 200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cmc	3
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cmc	5
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	70 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice impozitul se reduce cu 50%.

Art.11 - Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2017, inclusiv, se acordă o **bonificație de 10 %** .

Art.12 Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2016, mai mici de **40 lei**, se anulează. Plafonul se aplică tuturor creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori .

Art.13 – **Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor** în domeniul construcțiilor, se propun la nivelul maxim permis de art. 474 din Codul Fiscal, după cum urmează :

Pentru certificat de urbanism :

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a)până la 150 mp inclusiv	6
b)între la 151 mp și 250 mp inclusiv	7
c)între la 251 mp și 500 mp inclusiv	9
d)între la 501 mp și 750 mp inclusiv	12
e)între la 751 mp și 1.000 mp inclusiv	14
f)Peste 1.000 mp	14 + 0,01 pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egala cu 50% din taxa de mai sus stabilita, Baia de Cris fiind localitate rurala .

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări se stabilește în sumă de **8 lei/mp** de teren afectat.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de **8 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupată de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **13 lei** pentru fiecare racord.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la suma de **15 lei**.

Taxa pentru autorizația de construire - **1%** din valoarea lucrării.

Taxa pentru autorizația de desfășurare – **0,1%** din valoarea de inventar a clădirii.

Taxa autorizației construcției provizorii de șantier – **3%** din valoarea autorizată a construcțiilor provizorii.

Taxa autorizații de construire pentru organizarea de tabere, de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri – 2% din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă în sumă de 5 lei.

Art.14- Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc după cum urmează:

-Taxă eliberare atestat de producător - 20 lei/atestat;

-Taxă eliberare carnet de comercializare -40 lei/carnet;

Art.15-Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, a caror activitate se încadrează în grupele 561- Restaurante,563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, conform art.475,alin.3 din codul fiscal, se stabilește astfel:

- pentru persoanele a caror activitate se desfășoară pe o suprafață mai mică de 20 m² – 300 lei;

- pentru persoanele a caror activitate se desfășoară o suprafață cuprinsă între 20–100 m² – 500 lei;

- pentru persoanele a caror activitate se desfășoară o suprafață mai mare de 100 m² – 800 lei;

- pentru persoanele a caror activitate se desfășoară terasele sezoniere – 300 lei.

Taxele sunt valabile pentru locațiile situate în zona A din intravilanul comunei Baia de Cris . Se diminuează cu 15% pentru zona B, cu 20 % pentru zona C și respectiv cu 50 % pentru zona D, satele aparținătoare . (conform încadrării în zone, a terenurilor situate în intravilanul comunei Baia de Cris).

Art.16. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește în suma de 20 lei.

Art.17 – Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate conform art 477 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , datorează o taxă pentru servicii de reclamă și publicitate de 3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Art.18 - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate stabilite la art. 478 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **32 lei/m² sau fracțiune de m²**;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei/m² sau fracțiune de m²**.

Art.19 - Impozitul pe spectacole conform art.481 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor :

a) 2% în cazul unui spectacol de teatru , de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful , un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

b) 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

Art.20. – TAXE SPECIALE:

- Taxe pentru eliberarea următoarelor documente:

Nr. crt.	Denumire document	Taxa prevăzută pentru persoane fizice	Taxa prevăzută pentru persoane juridice
1	Certificat de atestare fiscală, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea	5,00 lei	10,00 lei
2	Stabilirea impozitului pe clădiri prin operarea în regim de urgență a declarației fiscale	5,00 lei	10,00 lei
3	Stabilirea impozitului pe teren prin operarea în regim de urgență a declarației fiscale	5,00 lei	10,00 lei

Art.21. - Taxa pentru eliberarea/viza anuala a unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati cu profil alimentar sau nealimentar -50 lei

Art.22. - Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public cu materiale de construcții – 0,2 lei/mp/zi.

Art.23 – Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor

Denumire taxă	TARIF
Taxa pentru înregistrare vehicul	20 lei
Taxa pentru certificat de înregistrare	20 lei
Taxa pentru plăcuta cu nr. de înregistrare	30 lei

Art.24 - Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru desfasurarea urmatoarelor activitati :

- instalare de chioscuri si tarabe – 6 lei/mp/zi
- parcare mijloace de transport - 5 lei/mp/zi
- Instalare parc distractii – 5 lei/mp/zi
- comert stradal – 10 lei/zi

Art.25. Taxa pentru curatarea fintinilor – 20 lei/ora

Art.26. Taxa pentru utilizare capela/eventiment- 50 lei

.Art.27.Taxa pentru utilizarea terenului de sport „Parc Izvor” comuna Baia de Cris :

- 50 lei/ora pentru fotbal si handbal
- 20 lei /ora pentru tenis

Art.28 - Taxa pentru eliberarea de copii ale diverselor documente sau multiplicare acte necesare cetățenilor în raporturile acestora cu comuna Baia de Cris , realizate în cadrul Primăriei comunei Baia de Cris , conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește astfel:

- pe suport de hârtie, format A4 – 1 lei/pagină;
- pe suport de hârtie, format A3 – 2 lei/pagină.

Art.29.- Taxa pentru prestari servicii pe linie de stare civila:

- Taxa pentru inregistrarea , la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului- 15 lei
- Taxa divort- 600 lei

Art.30 –Taxa pentru ocuparea unui loc de veci in cimitirul saracilor administrat de Consiliul local al comunei Baia de Cris -350 lei.

Art.31 – Impozitul pe cladiri , impozitul pe terenuri si impozitul pe mijloacele de transport atit pentru persoanele fizice cit si pentru persoanele juridice se platesc anual in 2 rate egale pina la data de 31 martie 2017 , respectiv pina la data de 30 septembrie 2017 inclusiv.

Art.32. Se acorda scutiri sau reducerea impozitului/taxei:

a)– persoanelor fizice care datoreaza impozite si taxe stabilite prin prezenta hotarare pentru cladiri, terenuri si mijloace de transport si care au domiciliul si locuiesc efectiv in comuna Baia de Cris cuprinsa in HG nr. 323/1996 privind aprobarea programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a unor localitati din Muntii Apuseni cu modificarile ulterioare, beneficiind de reducere cu 50% a impozitelor si taxelor locale in conditiile OG nr. 27/1996, republicata, privind acordarea de facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei Delta Dunarii.

b)– se scutesc de plata impozitului pe cladiri si/sau a impozitului pe teren persoanele care au suferit prejudicii majore din cauza unor calamitati naturale pentru o perioada de pina la 5 ani incepind cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul. Prejudiciul se constata de catre o comisie formata din personalul de specialitate al aparatului propriu, numite prin dispozitia primarului;

c)– se reduce cu 50% taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism si/sau a autorizatiei de constructie pentru contribuabilii care au suferit prejudicii din cauza unor calamitati naturale. Prejudiciile vor fi constatate in conditiile prevazute la lit.d.

d)– in cazul unei cladiri, a unui teren si/sau mijloc de transport detinuta in comun de o persoana fizica precizata la lit.b , scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii;

e)– facilitatiile si scutirile prevazute mai sus se aplica incepand cu data de intai a lunii urmatoare in care persoana indreptatita a depus cererea si documentatia necesara;

Art 33 – În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Art 34. SANCTIUNI

a) LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin. (3)

Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei

Art. 493 alin. (4)

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.

b) LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.493 alin. (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%

Contravențiilor prevăzute la acest capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Art.35. Se aproba Regulamentul /procedura pentru aplicarea taxelor speciale aplicate in anul 2017 conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.36 - Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.37- Hotărârea se aduce la cunoștință publică prin afișare pe panourile de afișaj, special amenajate ale primariei comunei Baia de Cris.

Art. 38. Prezenta Hotarare se poate contesta in termen de 15 zile de la afisare in conformitate cu prevederile art.30, alin. 5 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare , la autoritatea deliberativa.

Art.39 – Prezenta hotărâre se poate contesta conform Legii 554/2004 la Tribunalul Hunedoara

Art.40- Hotărârea se comunică Institutiei Prefectului Judetul Hunedoara, Primarului , Secretarului , Compartimentului finciar-contabil , compartimentului Taxe si impozite , compartimentului Urbanism ,Compartimentului Cadastru, Compartimentului Agricol .

PRESEDINTE DE SEDINTA

INITIATOR
PRIMAR
ING.GORCEA MIHAIU LIVIU

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
MICULA DORINA

Data adoptarii hotararii:

Sistem de vot: deschis

Cvorum obtinut : Voturi : pentru- , impotriva – , abtineri-

**REGULAMENTUL /PROCEDURA PENTRU APLICAREA TAXELOR SPECIALE
IN ANUL 2017**

Art.1. Prezentul regulament/procedura stabileste cadrul juridic unitar privind etapele si modalitatile ce trebuie indeplinite in procedura de adoptare si aplicare a taxelor speciale aprobate de consiliul local prin Hotararea privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pe anul 2017

Art.2. Taxele speciale , instituite in baza art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal si a art.30 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale,se aplica prin urmatoarea procedura:

Persoana juridica sau fizica depune la secretariatul primariei o cerere care se inregistreaza se trimite la compartimentul in cauza , dupa care se elibereaza documentul solicitat, si se incaseaza taxa speciala la caseria Primariei .

Pentru eliberarea/vizarea anuala a Autorizatiei de functionare pentru activitati cu profil alimentar sau nealimentar, ocuparea temporara a domeniului public cu materiale de constructii , se depune o cerere la primarie, se achita taxa la caseria Primariei prin eliberarea unei chitante .

Taxa speciala pentru terasele sezoniere in suma de 300 lei se achita anticipat la caseria primariei , in urma unei cereri depuse pentru desfasurarea unei activitati sezoniere de vara (terasa) in care este mentionata suprafata solicitata pentru terasa respectiva, intocmindu-se si un plan de situatie.

Eliberarea certificatului fiscal model ITL o11 pentru persoanele fizice si model ITL 013 pentru persoanele juridice se fac in baza cererii inregistrata la secretariat model ITL 010 pentru persoanele fizice si model ITL o12 pentru persoanele juridice si achitarea taxei pentru eliberarea certificatului fiscal.

Taxele speciala pentru detinerea si utilizarea echipamentelor si utilajelor (carute, mopede, remorci, tractoare care nu se supun inmatricularii) se achita in baza unei cereri insotita de actul de identitate al solicitantului , actul de provenienta al echipamentului sau utilajului , dupa care se elibereaza placuta de inmatriculare (pe care este trecuta comuna Baia de Cris si numarul atribuit pe culoarea galben) si certificatul de inregistrare al utilajului/echipament.

Taxa speciala pentru utilizarea temporara a locurilor publice cu ocazia unor manifestari culturale (Sarbatoarea nationala Tebea, Zilele comunei ,Nedei ,etc.) se achita in urma depunerii unei cereri in care se specifica suprafata ce urmeaza a fi utilizata.

Taxa speciala pentru curatarea fintinilor se achita in baza unei cereri , lucrarea executandu-se de catre SVSU Baia de Cris cu utilajele din dotare (motopompa).

Taxa speciala pentru utilizarea capelei se achita in baza unei cereri la caseria primariei dupa care spatial este predate solicitantului in baza unui proces verbal de predare –primire atit la preluare cit dupa terminarea evenimentului.

Taxa speciala pentru utilizarea terenului de sport din Parcul Izvor se achita anticipat in baza unei cereri in care se specifica ora cind se doreste a fi utilizat terenul si sportul practicat, programul de functionare al terenului de sport fiind zilnic intre orele 8,00- 22,00.

Sumele incasate din Taxa speciala pentru eliberarea de copii ale diverselor documente sau multiplicare acte necesare cetătenilor în raporturile acestora cu comuna Baia de Cris , realizate în cadrul Primăriei comunei Baia de Cris va fi utilizata pentru intretinerea echipamentelor informatice.

Taxa pentru locul de veci din cimitirul saracilor se achita anticipat in baza unei cereri depusa la secretariat.Dupa achitarea taxei se atribuie locul respectiv in cimitir.

Art.3. Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual prin hotarare de consiliu, se incaseaza numai de la persoane fizice si juridice care beneficiaza de serviciile publice locale ,eliberindu-se chitante iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale compartimentelor din cadrul primariei comunei Baia de Cris si serviciilor publice locale precum si pentru participarea la cursuri de formare si perfectionare profesionala sau schimburi de experienta organizate in domeniul activitatii de administrare a bugetului local si pentru deplasari in interes de serviciu .

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
MICULA DORINA

INITIATOR
PRIMAR,
ING. GORCEA MIHAIU LIVIU

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA BAIA DE CRIS
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE nr .50/07.10.2016

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor
și taxelor locale pe anul 2017

În temeiul prevederilor art. 457, art. 458, art. 465, alin(3), art. 470, art. 474, art. 475, alin.(3), art. 477, art. 478, art. 481, art. 484, alin.(1), alin.(2), alin.(3), art. 486, art. 489 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare, ale art.27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei Europene a Autonomiei Locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2017 are la bază prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, în care sunt prevăzute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi aplicabile începând cu anul 2017.

În vederea finanțării proiectelor ce se vor derula și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor comunei Baia de Cris, dar și cerințele Uniunii Europene, este necesară menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum și valorificarea judicioasă și eficientă a patrimoniului comunei Baia de Cris.

Nivelul impozitelor și taxelor constituie un aspect esențial de care depinde consimțământul la plata acestora și gradul de civism fiscal, cu impact direct asupra gradului de evaziune fiscală și asupra gradului de încasare a veniturilor bugetului local.

Astfel, prin proiectul de hotărâre promovat propunem stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2017, respectiv a impozitului pe clădiri și a taxei pe clădiri pentru persoanele fizice și juridice, a impozitului pe teren și a taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport, a taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, a taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, a impozitului pe spectacole, a taxelor speciale privind eliberarea de documente, certificate de urbanism sau alte avize, taxe pentru folosirea temporară a domeniului public, precum și a altor taxe locale, în condițiile prevăzute de actele normative în domeniu.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale adoptă pentru anul fiscal următor, hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la:

a) stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, sunt prevăzute limite minime și maxime;

- b) stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- c) adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484 și instituirea altor taxe locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- d) stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin. (2), art.467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

De asemenea, propun aprobarea regulamentului/ procedura pentru aplicarea taxelor speciale pe anul 2017.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului local al comunei Baia de Cris care are competența aprobării prezentului proiect de hotărâre, în temeiul prevederilor art. 36, alin.(2), lit. "b", alin. (4), lit. "c", alin. (9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,

ING. GORCEA MIHAIU LIVIU

Baia de Cris 07.10.2016