

RAPORT Nr 44/12/28.09.2015
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor
și taxelor locale pe anul 2016

Având în vedere prevederile art. 495 lit.f din legea 227/2015 privind Codul Fiscal, Titlul IX „impozite și taxele locale” ale HGR nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, ale art. 266 alin. 5,6 și 7 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, ale Legii 650/2002 pentru aprobarea OG.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, ale HG nr. 656/1997 privind aprobarea Clasificării activităților din economia națională, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, ale OG nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 27, art.36 alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”c” precum și ale art.45 alin.2 lit.2 „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 30 alin.5 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, consider că este necesar stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2016 astfel:

1 – Impozitul pe clădiri datorat de către persoanele fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii, conform prevederilor art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art 2 alin. (2), din prezenta hotărâre, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

2 – Impozitul /taxa pe clădiri datorat de către persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

– Pentru determinarea impozitului /taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxei pe terenul intravilan, respectiv extravilan, pentru anul 2016, se aplică delimitarea zonelor astfel:

- Zona A – cuprinde terenurile aparținând domeniului public și privat al comunei Baia de Cris precum și cel al persoanelor juridice: str. Tribunalului, str. Postei Str. Plopiilor
 - Zona B - cuprinde terenurile situate în Baia de Cris : str. Revoluției, str. Brazilor Str. Florilor , str. Progresului , str. Muntele Gaina ,str. Izvor, str. Muzeului , satele : BALDOVIN , SATUL CARASTAU, SATUL LUNCA , SATUL RISCA
 - Zona C – cuprinde terenurile situate în Baia de Cris : str. Depozitului, str. Garii str. Gorunului , str. Calea Motilor, str. Crinilor , str. Tineretului și satele : SATUL RISCULITA , TEBEA
 - Zona D - cuprinde terenurile situate în satul Baia de Cris cu str. Livezilor și str. Iazului și satele : Satul CARACI , SATUL VALENI
- Potrivit Legii nr.351/2001 în rangul IV de localități se încadrează Satul Baia de Cris , reședința comunei Baia de Cris iar în rangul V celelalte sate aparținătoare comunei.
- Suma stabilită potrivit celor de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție astfel:
 1,10 pentru satul reședința de comună
 1,00 pentru celelalte sate aparținătoare comunei

3- Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării pe zone făcute de consiliul local astfel :

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	Nivelurile impozitului pe rangul de localități lei/ha	
	IV	V
A	889	711
B	711	534
C	534	355
D	348	178

4 - Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (2), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (3).

(2) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneață	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(3) Suma stabilită conform alin. (2) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității respectiv:

1,10 pentru satul reședința de comună

1,00 pentru celelalte sate aparținătoare comunei

(4) Ca **excepție** de la prevederile alin. (2)-(3), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

5- Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal:

Nr. crt	Categorია de folosință	Impozit (lei)			
		Baia de Cris	Baldovin, Carastau Lunca Risca	Risculita Tebea	Caraci, Valeni
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Teren arabil	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20
4	Fâneată	28	26	22	20
5	Vie pe rod , alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livadă pe rod , alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	56	53	50	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7	Pădure sau vegetație forestieră , alta decât cea prevăzută la nr.crt.7.1	16	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8.	Teren cu apă , altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26
9	Drumului și căi ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

Rangul localității

ZONA IN CADRUL LOCALITATII

IV. Satul Baia de Cris reședința

A	B	C	D
Teren proprietate publica si Privata a com. Baia de Cris Pers. Juridice	satul Baia de Cris	-	-

V. satele apartinătoare Com. Baia de Cris

Teren proprietate publica si Privata a com. Baia de Cris Pers. juridice	Tebea Risca Lunca Carastau	Baldovin Risculita	Caraci Valeni
---	----------------------------	--------------------	---------------

- Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

- Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

6 - Impozitul pe mijloacele de transport este cel stabilit la art. 470- din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Pentru vehiculele înregistrate conform art.470 alin.(2) II impozitul pe mijloacele de transport va fi urmatorul :

II Vehicule înregistrate :

1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei / 200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cmc	3
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cmc	5
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	70 lei/an

- Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2016, inclusiv, se acordă o **bonificație de 10 %** .

Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2015, mai mici de **10 lei**, se anulează. Plafonul se aplică tuturor creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori .

7 – Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, se propun la nivelul maxim permis de art. 474 din Codul Fiscal, după cum urmează :

Pentru certificat de urbanism :

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a)Până la 150 mp inclusiv	6
b)Până la 151 mp și 250 mp inclusiv	7
c)Până la 251 mp și 500 mp inclusiv	9
d)Până la 501 mp și 750 mp inclusiv	12
e)Până la 751 mp și 1.000 mp inclusiv	14
f)Peste 1.000 mp	14 + 0,01 pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egala cu 50% din taxa de mai sus stabilita, Baia de Cris fiind localitate rurala .

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări se stabilește în sumă de **8 lei/mp** de teren afectat.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de **8 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupată de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **13 lei** pentru fiecare racord.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la suma de **15 lei**.

Taxa pentru autorizația de construire - **1%** din valoarea lucrării.

Taxa pentru autorizația de desființare – **0,1%** din valoarea de inventar a clădirii.

Taxa autorizației construcției provizorii de șantier – **3%** din valoarea autorizată a construcțiilor provizorii.

Taxa autorizației de construire pentru organizarea de tabere, de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri – **2%** din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă în sumă de 2 lei.

8 Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc după cum urmează:

-Taxă eliberare atestat de producător - 20 lei/atestat;

-Taxă eliberare carnet de comercializare -40 lei/carnet;

-Taxă viză semestrială atestat de producător-10 lei.

9-Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, a caror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante,563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, conform art.475,alin.3 din codul fiscal, se stabilește astfel:

- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mică de 20 m² – 300 lei;

- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață cuprinsă între 20–100 m² – 500 lei;

- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mare de 100 m² – 800 lei;

- pentru terasele sezoniere – 300 lei.

Taxele sunt valabile pentru locațiile situate în zona A din intravilanul comunei Baia de Cris . Se diminuează cu 15% pentru zona B, cu 20 % pentru zona C și respectiv cu 50 % pentru zona D, satele aparținătoare . (conform încadrării în zone, a terenurilor situate în intravilanul comunei Baia de Cris).

10 – Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate conform art 477 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , datorează o taxă pentru servicii de reclamă și publicitate de 3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

11 - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate stabilite la art. 478 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **32 lei/m² sau fracțiune de m²**;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei/m² sau fracțiune de m²**.

12 - Impozitul pe spectacole conform art.481 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor :

a) 2% în cazul unuia spectacol de teatru , de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful , un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

b) 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

13. - Alte taxe locale:

- Taxe pentru eliberarea următoarelor documente:

Nr. crt.	Denumire document	Taxa prevăzută pentru persoane fizice	Taxa prevăzută pentru persoane juridice
1	Certificat de atestare fiscală, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea	5,00 lei	10,00 lei
2	Stabilirea impozitului pe clădiri prin operarea în regim de urgență a declarației fiscale	5,00 lei	10,00 lei

3	Stabilirea impozitului pe teren prin operarea în regim de urgență a declarației fiscale	5,00 lei	10,00 lei
---	---	----------	-----------

- **Taxa** pentru eliberarea/viza anuala a unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati cu profil alimentar sau nealimentar -20 lei

- **Taxa** pentru ocuparea temporară a domeniului public cu materiale de construcții – 0,2 lei/mp/zi.

- **Taxa** pentru înregistrare vehicule lente, mopede și căruțe

Denumire taxă	TARIF
Taxa pentru înregistrare vehicul	15 lei
Taxa pentru certificat de înregistrare	15 lei
Taxa pentru plăcuta cu nr. de înregistrare	20 lei

- **Taxa** pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru desfasurarea urmatoarelor activitati :

-instalare de chioscuri si tarabe – 4 lei/mp/zi

-parcare mijloace de transport -3 lei/mp/zi

-Instalare parc distractii – 3 lei/mp/zi

- comert stradal – 10 lei/zi

-**Taxa** pentru eliberarea de copii ale diverselor documente sau multiplicare acte necesare cetățenilor în raporturile acestora cu comuna Baia de Cris , realizate în cadrul Primăriei comunei Baia de Cris , conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește astfel:

- pe suport de hârtie, format A4 – 1 lei/pagină;

- pe suport de hârtie, format A3 – 2 lei/pagină.

.- **Taxa** pentru prestari servicii pe linie de stare civila:

- Taxa pentru eliberarea certificatelor de stare civila in locul celor pierdute, sustrate , distruse sau deteriorate si eliberarea unor adeverinte prin care se atesta un fapt , o situatie , cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o taxa extrajudiciara de timbru mai mare- 2 lei

- Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei- 2 lei

- Taxa pentru transcrierea , la cerere , in registrele de stare civila române, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine – 2 lei

- Taxa pentru reconstituirea si intocmirea ulterioara , la cerere, a actelor de stare civila – 2 lei

- Taxa pentru eliberarea certificatelor multilingve – 2 lei

- Taxa pentru inregistrarea , la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului- 15 lei

- Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort:

- Taxa timbru -2 lei

- Taxa divort- 600 lei

-**Taxa** pentru ocuparea unui loc de veci in cimitirul saracilor administrat de Consiliul local al comunei Baia de Cris -350 lei.

Impozitul pe cladiri , impozitul pe terenuri si impozitul pe mijloacele de transport atit pentru persoanele fizice cit si pentru persoanele juridice se platesc anual in 2 rate egale pina la data de 31 martie 2016 , respectiv pina la data de 30 septembrie 2016 inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, teren si impozitul pe mijloacele de transport datorate pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice si juridice pentru anul 2016 ,se acorda o bonificatie de 10%.

Se acorda scutiri sau reducerea impozitului/taxei:

a)- persoanelor fizice care datoreaza impozite si taxe stabilite prin prezenta hotarare pentru cladiri, terenuri si mijloace de transport si care au domiciliul si locuiesc efectiv in comuna Baia de Cris cuprinsa in HG nr. 323/1996 privind aprobarea programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a unor localitati din Muntii Apuseni cu modificarile ulterioare, beneficiind de reducere cu 50% a impozitelor si taxelor locale in conditiile OG nr. 27/1996, republicata, privind acordarea de facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii

Apuseni si in Rezervatia Biosferei Delta Dunarii.

b)– se scutesc de plata impozitului pe cladiri si/sau a impozitului pe teren persoanele care au suferit prejudicii majore din cauza unor calamitati naturale pentru o perioada de pina la 5 ani incepind cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul. Prejudiciul se constata de catre o comisie formata din personalul de specialitate al aparatului propriu, numite prin dispozitia primarului;

c)– se reduce cu 50% taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism si/sau a autorizatiei de constructie pentru contribuabilii care au suferit prejudicii din cauza unor calamitati naturale. Prejudiciile vor fi constatate in conditiile prevazute la lit.d.

d)– in cazul unei cladiri, a unui teren si/sau mijloc de transport detinuta in comun de o persoana fizica precizata la lit.b , scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatiile detinute in comun de sotii;

e)– facilitatiile si scutirile prevazute mai sus se aplica incepand cu data de intai a lunii urmatoare in care persoana indreptatita a depus cererea si documentatia necesara;

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

14 - Sanctiuni

a) LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin. (3)

Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei

Art. 493 alin. (4)

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.

b) LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.493 alin. (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%

Contravențiilor prevăzute la acest capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

CONTABIL.
MANEA MIHAELA

